



FAQ

Prezzario dei Lavori della Toscana anno 2021- Addendum

prezzariollpp@regione.toscana.it

Indice generale

1. Perché è stato predisposto un Addendum al Prezzario dei Lavori della Toscana 2021?	3
2. Quando diviene efficace l'Addendum del Prezzario dei Lavori della Toscana 2021?	3
3. Fino a quando avranno validità i prezzi del nuovo Prezzario dei Lavori della Toscana 2021 e dell'Addendum 2021?	3
4. Qual è l'ambito di applicazione del Prezzario dei Lavori della Toscana 2021 e dell'Addendum 2021?	3
5. Quali sono i parametri di riferimento per la determinazione dei prezzi nell'Addendum?	4
7. Dove trovo il Prezzario dei Lavori della Toscana 2021 – Addendum?	4
8. Dove posso trovare l'elenco dei codici pubblicati, sia nuovi che modificati, rispetto al Prezzario 2021 - Addendum?	4
9. Quali sono le principali novità del Prezzario 2021 - Addendum 2021?	5
10. Come è stato implementato il Prezzario per la parte di infissi esterni?	5
11. Quali sono gli ambiti di intervento che hanno interessato l'implementazione delle lavorazioni relative agli isolamenti termici per sistemi a cappotto?	6
12. Con riferimento alle analisi dei cappotti presenti nel Prezzario 2021 e nell'Addendum, i prodotti inseriti riportano i riferimenti alla trasmittanza della stratigrafia o alla conducibilità del materiale?	6
13. Oltre ai materiali già presenti nelle analisi 2021 per la realizzazione dei cappotti, quali sono i materiali aggiunti con l'Addendum 2021?	6
14. Dove trovo le misure antiCovid-19 per i cantieri?	7

1. Perché è stato predisposto un addendum al Prezzario dei Lavori della Toscana 2021?

Risposta n.1

Con il procrastinarsi della situazione epidemiologica e il protrarsi dello stato di emergenza su tutto il territorio italiano, la Regione ha ritenuto necessario procedere ad un aggiornamento straordinario del Prezzario 2021, inserendo nello stesso l'elenco delle misure antiCovid-19, già approvato con la delibera di Giunta n. 645 del 25 maggio 2020.

L'Addendum è stato predisposto anche per rispondere alle richieste del territorio in merito all'implementazione, peraltro già realizzata con l'edizione 2021, di ulteriori lavorazioni previste nel DL Rilancio e nel DM Requisiti, decreti contenenti misure per far fronte all'emergente crisi economica, con i quali il Governo ha inteso agevolare l'accesso alle detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici - cd. Ecobonus.

2. Quando diviene efficace l'addendum del Prezzario dei Lavori della Toscana 2021?

Risposta n.2

Il Prezzario 2021 dei Lavori della Toscana – Addendum diviene efficace dal **13 maggio 2021**.

3. Fino a quando avranno validità i prezzi del nuovo Prezzario dei Lavori della Toscana 2021 e dell'Addendum 2021?

Risposta n.3

E' confermato quanto disposto con la Delibera di approvazione del Prezzario dei Lavori 2021 (n. 1491 del 30 novembre 2020); pertanto i prezzi del Prezzario dei Lavori 2021 hanno validità fino al 31 dicembre 2021, e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno 2022 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data.

Analogamente anche i prezzi dell'Addendum 2021 hanno validità fino al 31 dicembre 2021, e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno 2022 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data.

Nei casi in cui il Prezzario, in base a specifici atti regionali, venga utilizzato per verificare la congruità dei prezzi applicati ai fini dell'assegnazione di contributi pubblici, la sua validità è stabilita dai rispettivi atti amministrativi che ne regolano la concessione.

4. Qual è l'ambito di applicazione del Prezzario dei Lavori della Toscana 2021 e dell'Addendum 2021?

Risposta n.4

Tutte le Stazioni Appaltanti, di cui all'art 3 comma 1 lettera o del Dlgs 50/2016, sono tenute a utilizzare i Prezzari predisposti dalle Regioni e dalle Province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, per i fini di cui all'art 23 commi 7, 8 e 16.

Anche l'edizione Addendum si conferma che per gli interventi previsti nel DL Rilancio e nel DM Requisiti il Prezzario trova nei decreti stessi le regole del suo ambito di applicazione.

5. Quali sono i parametri di riferimento per la determinazione dei prezzi nell'Addendum?

Risposta n.5

Si conferma che i prezzi pubblicati si riferiscono esclusivamente agli interventi così come dettagliatamente descritti in ciascuna Tipologia e Famiglia, a ciascun livello della codifica e attengono a cantieri con normale difficoltà di esecuzione. Pertanto, se non diversamente indicato, essi non comprendono anche gli importi relativi a eventuali opere connesse o complementari, indispensabili all'esecuzione delle lavorazioni descritte. Tali ulteriori importi dovranno essere determinati e computati separatamente.

6. Com'è avvenuta la rilevazione dei prezzi per l'Addendum al Prezzario dei lavori della Toscana 2021?

Risposta n.6

La rilevazione è stata diretta ad imprese selezionate in base ai distinti ambiti di operatività merceologica-territoriale e al diverso ruolo nella filiera degli appalti, su territorio prevalentemente regionale. L'indagine è stata svolta nel periodo da gennaio a marzo 2021 ed è stata concentrata su tutti gli articoli, in prevalenza CAM, oggetto della nuova pubblicazione, ad eccezione di quanto contenuto nell'elenco delle misure antiCovid-19, già approvato con DGRT 645/2020. In particolare anche per i nuovi articoli introdotti si è proceduto alla rilevazione sempre nel più rigoroso rispetto del segreto statistico, tutelato in particolare dall'art. 9 del Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, con i meccanismi e gli strumenti abituali, strutturati con modalità organizzative tali da garantire la circolazione anonima dei dati tra i diversi soggetti. Anche per l'edizione Addendum sono stati approvati i prezzi medi rilevati.

7. Dove trovo il Prezzario dei Lavori della Toscana 2021 – Addendum?

Risposta n.7

Il Prezzario dei Lavori della Toscana 2021 - Addendum è consultabile gratuitamente alla pagina <http://prezzariollpp.regione.toscana.it>. Selezionando l'anno 2021 e la Pertinenza di interesse si potrà visualizzare e scaricare l'intero Prezzario, comprensivo dell'Addendum cliccando sull'icona rossa in alto a destra nei formati disponibili per l'esportazione (excel, pdf, xml, csv).

8. Dove posso trovare l'elenco dei codici pubblicati, sia nuovi che modificati, rispetto al Prezzario 2021 - Addendum?

Risposta n.8

In home page del Prezzario dei Lavori 2021 – Addendum nella sezione “Comunicati e Informazioni” nel file “Novità addendum 2021” sono state pubblicate le quantità e i codici delle integrazioni o modifiche rispetto al Prezzario 2021 raggruppati nel seguente modo:

- N (*numero progressivo*)
- Nuovo codice (*nuovo inserimento di analisi/articolo su prezzario addendum 2021*)
- Codice Eliminato (*codice eliminato nella pubblicazione prezzario addendum 2021*)

- Prezzo modificato (*correzione di errori materiale su prezzi delle edizioni pubblicate*)
- Descrizione modificata (*correzione di refusi/errori nella descrizione degli articoli pubblicati*)
- Unità di misura modificata (*correzione di errori presenti su articoli già pubblicati*)

9. Quali sono le principali novità del Prezzario 2021 - Addendum 2021?

Risposta n.9

In questa edizione straordinaria si è scelto di implementare prevalentemente tutti quei prodotti oggetto di lavorazioni all'interno del Decreto Rilancio e del Decreto Requisiti.

In particolare è stato creato un nuovo capitolo per i componenti dell'impianto fotovoltaico e sono state inserite nuove voci per gli infissi. Relativamente alla parte impiantistica si è provveduto ad inserire sia nuovi capitoli, relativamente, tra l'altro, a nuove voci di caldaie rispetto a quelle già esistenti. Un nuovo capitolo è stato creato anche per il riscaldamento elettrico con pannelli radianti ad infrarossi lontani.

Di seguito si inserisce un riepilogo sintetico relativo ai nuovi inserimenti di articoli sia per analisi che per prodotti:

- **PR. P04** N. 58 ARTICOLI NUOVI PER ELEMENTI PER MURATURA E SOLAI IN LATERIZIO
- **PR. P30** N. 87 ARTICOLI NUOVI PER IMPIANTI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE
- **PR. P40** N. 92 ARTICOLI NUOVI PER RINFORZI STRUTTURALI
- **PR. P59** N. 5 ARTICOLI NUOVI IMPIANTI PER RISCALDAMENTO ELETTRICO
- **PR. P68** N. 40 ARTICOLI NUOVI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI
- **PR. P69** N. 5 ARTICOLI NUOVI PER IMPIANTI PER RICARICA VEICOLI ELETTRICI
- **PR. P70** N. 1090 ARTICOLI PER INFISSI ESTERNI
- **PRCAM.P04** N. 29 ARTICOLI NUOVI PER ELEMENTI PER MURATURA E SOLAI IN LATERIZIO
- **PRCAM.P09** N. 23 ARTICOLI NUOVI PER MALTE E CEMENTI
- **PRCAM.P18** N. 249 ARTICOLI NUOVI PER MATERIALE ISOLANTE TERMICO
- **PRCAM.P26** N.15 ARTICOLI NUOVI PER TINTEGGIATURE, VERNICIATURE E TRATTAMENTI
- **01CAM.D01** N. 484 ANALISI NUOVE COSTRUZIONI RELATIVE A ISOLAMENTI TERMICI E SISTE

MI A CAPPOTTO

- **02CAM.D01** N. 481 ANALISI NUOVE PER RISTRUTTURAZIONI RELATIVE A ISOLAMENTI TER

MICI E SISTEMI A CAPPOTTO

- **06.I05** N. 8 ANALISI NUOVE IMPIANTI ELETTRICI
- **06.I10** N. 25 ANALISI NUOVE PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI
- **06.I11** N. 4 ANALISI NUOVE PER IMPIANTI DI RICARICA VEICOLI ELETTRICI
- **17A.M01** N. 22 MISURE DI PRECAUZIONE ANTICOVID
- **17A.M02** N. 29 ARTICOLI PER DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE ANTICOVID

10. Come è stato implementato il prezzario per la parte di infissi esterni?

Risposta n.10

Attualmente il Prezzario è stato implementato notevolmente nel numero di prodotti ma non sono state sviluppate nuove analisi relative alla posa. Si specifica tuttavia che il Prezzario

contiene tutti i componenti elementari in termini di risorse umane, attrezzature e prodotti (con i relativi prezzi) utili a computare quanto occorre per stimare i costi relativi alla posa in opera degli infissi esterni.

Si precisa inoltre che le attuali analisi relative all'assistenza muraria per posa degli infissi (TOS21_01.E04) non comprende la posa in opera del serramentista ma considera l'assistenza muraria dell'operaio edile (come si desume dal dettaglio delle analisi pubblicate).

11. Quali sono gli ambiti di intervento che hanno interessato l'implementazione delle lavorazioni relative agli isolamenti termici per sistemi a cappotto?

Risposta n.11

Gli interventi previsti nell'Addendum hanno riguardato lavorazioni sia per strutture verticali opache, orizzontali o verticali piane e inclinate sia per zoccolature entro terra e fuori terra oltre a coinvolgere anche le strutture in legno, prevedendo l'impiego di materiali di diverso spessore, densità e tipologia di isolante comune a più analisi pur su voci diverse.

12. Con riferimento alle analisi dei cappotti presenti nel Prezzario 2021 e nell'Addendum, i prodotti inseriti riportano i riferimenti alla trasmittanza della stratigrafia o alla conducibilità del materiale?

Risposta n.12

I Prodotti isolanti presenti nel Prezzario contengono la densità e lo spessore. La conducibilità "lambda" del materiale non è stata inserita in quanto è un valore dichiarato dal produttore. Dovrà quindi essere il progettista ad individuare tale caratteristica del prodotto (compatibilmente coi valori di densità) secondo le schede tecniche della ditta produttrice prescelta e ad utilizzarla per il calcolo della trasmittanza della stratigrafia.

13. Oltre ai materiali già presenti nelle analisi 2021 per la realizzazione dei cappotti, quali sono i materiali aggiunti con l'addendum 2021?

Risposta n.13

I materiali aggiuntivi sono i seguenti:

- Pannelli in lana di vetro (MW);
- Pannelli in sughero naturale (ICB) super compresso;
- Pannelli in schiuma di resina fenolica espansa (PF);
- Pannelli in idrati di Silicato di Calcio;
- Pannelli in fibra di legno pressata WF.

Le analisi sono state incrementate con le varie densità dei prodotti e sono state combinate con altri materiali (es. zoccolatura XPS con guaina liquida, bituminosa, etc).

14. Dove trovo le misure antiCovid-19 per i cantieri?

Risposta n.14

La Regione Toscana nel maggio dello scorso anno con la DGRT n 645/2020 ha voluto disciplinare i maggiori costi a carico delle imprese dovuti all'apprestamento delle specifiche misure di sicurezza.

Al fine di un miglior utilizzo del Prezzario visto il protrarsi della pandemia, si è ritenuto opportuno procedere all'inserimento dell'elenco delle voci nel Prezzario dei Lavori 2021 – Addendum, contenute nell'allegato 1 alla delibera 645/2020, necessarie per garantire la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori al fine di prevenire il contagio da Covid-19. All'interno del Prezzario 2021 – Addendum, è stata implementata una nuova Tipologia 17 A denominata "SICUREZZA (DGRT 645/2020 "Approvazione elenco misure antiCovid -19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici").

Gli articoli riportati nella nuova Tipologia 17A sono stati suddivisi secondo le regole di codifica del Prezzario ed in particolare sono state riportati due nuovi capitoli "M01- MISURE DI PRECAUZIONE ALL'INTERNO DEI CANTIERI E DEI LUOGHI DI LAVORO, e "M02 - DISPOSITIVI di PROTEZIONE INDIVIDUALE.

Con l'attuale inserimento si conferma comunque la validità delle restanti disposizioni contenute nella delibera 645/2020 per il periodo di permanenza dell'emergenza da Coronavirus, in particolare dell'allegato 2 della stessa "Guida per l'utilizzo dell'elenco delle misure antiCovid-19". Tale Delibera è ancora in vigore con i relativi allegati:

<http://www301.regione.toscana.it/bancadati/atti/DettaglioAttiG.xml?codprat=2020DG00000000799>