

# Consorzio LAMMA

*Laboratorio di monitoraggio e modellistica ambientale per lo sviluppo sostenibile*

(L.R. n. 39 del 17 luglio 2009)

## **DECRETO**

**n°. 43 del 24.09.2012**

*Oggetto:* Approvazione del contratto di locazione dei locali siti in Grosseto, via Vinzaglio n. 19 come sede temporanea del LaMMA CRES.

---

Allegati:

A. “ Schema di contratto di locazione ”.

## ***L'AMMINISTRATORE UNICO***

Visti:

- la L. R. n°. 39 del 17 luglio 2009 recante la nuova disciplina del Consorzio LAMMA “Laboratorio di monitoraggio e modellistica ambientale per lo sviluppo sostenibile”;
- il verbale dei Soci del 25 luglio 2008 con il quale veniva nominato, quale Amministratore Unico, l’Ing. Maurizio Baudone, designato con decreto P.G.R. n°. 90 del 30.06.2008;
- la convenzione sottoscritta con la Provincia di Grosseto e il CNR IBimet in data 24 aprile 2012;
- lo schema del contratto di locazione;

Preso atto che:

- in base all’art. 2, della Convenzione, il Consorzio LaMMA “è dotato di personalità giuridica di diritto pubblico, di autonomia amministrativa, organizzativa e contabile”;

Premesso che:

- il Consorzio LaMMA, il CNR IBimet e la Provincia di Grosseto perseguono l’obiettivo comune di salvaguardia del territorio antropico e naturale e di promozione delle attività atte a sostenere una politica di tutela del territorio;
- sin dal 2003 i suddetti Soggetti Pubblici hanno perseguito il suddetto obiettivo mediante la sottoscrizione di accordi di collaborazione;

Considerato che:

- l’obiettivo comune di realizzazione di attività quali ad es. la cartografia tematica, lo sviluppo di specifici sistemi informativi territoriali può essere eseguito attraverso lo sviluppo di attività di ricerca e l’erogazione di servizi ad hoc;
- l’attività di ricerca e l’erogazione di servizi richiedono l’impiego di personale scientificamente qualificato;
- è necessario l’uso comune di una sede per la condivisione dei vari segmenti e risultati dell’attività svolta;

Appurato che :

- la Provincia di Grosseto ha messo a disposizione a titolo gratuito locali nella propria disponibilità, dapprima siti nella sede di via Vinzaglio 19 e dal 24 aprile 2012 nella sede di via Trieste;
- in corso di sopralluogo effettuato nei locali di via Trieste è emersa la necessità di effettuare un certo numero di lavori di adeguamento della struttura, quali ad es. l’abbattimento di tramezzature, spostamento di porte, cablaggio LAN, potenziamento rete elettrica, etc., lavori che hanno reso necessaria la permanenza di strumentazione e personale nella sede di via Vinzaglio fino a settembre 2012.

Valutato che la Provincia si è dichiarata disponibile a valutare eventuali altre soluzioni, maggiormente confacenti alle necessità del Consorzio e, in ogni caso, ha garantito l'effettuazione del trasloco della strumentazione entro la fine del mese di settembre;

Verificato che:

- la sede di via Vinzaglio cessa di essere nella disponibilità della Provincia di Grosseto il 31.08.2012,
- sussiste la possibilità per il Consorzio di permanere nei suddetti locali stante la disponibilità della Proprietà a garantire la permanenza e, dunque, la continuazione delle attività per tutto il mese di settembre 2012;

Ritenuto necessario pagare a tal proposito il relativo canone di locazione;

Stimata congrua la spesa quantificata in euro 670,00 e constatata la copertura finanziaria della stessa;

Appurato che il permanere in via Vinzaglio comporta un risparmio nei costi dovuto tanto al non dover sostenere il costo del trasloco di strumentazioni, fascicoli, ecc., quanto alla circostanza che le utenze rimarrebbero, per tutto il mese di settembre a carico della Provincia di Grosseto;

Valutata l'utilità di garantire continuità operativa alle attività svolte dagli Uffici del LaMMA CRES;

## **D E C R E T A**

- 1 – di approvare, per le ragioni esposte in narrativa, lo schema di contratto di locazione;
- 2 - di provvedere alla sottoscrizione dello stesso;
- 3 - provvedere all'adozione di tutti atti necessari e conseguenti al presente decreto tra cui la pubblicazione del presente atto sul sito del Consorzio.

L'Amministratore Unico  
Ing. Maurizio Baudone